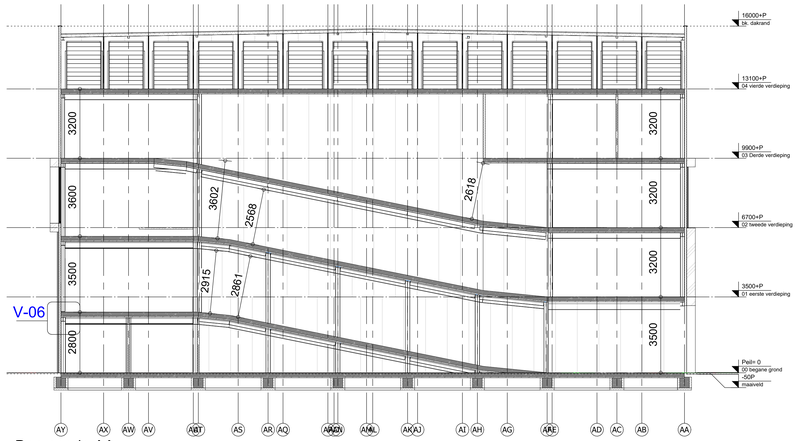
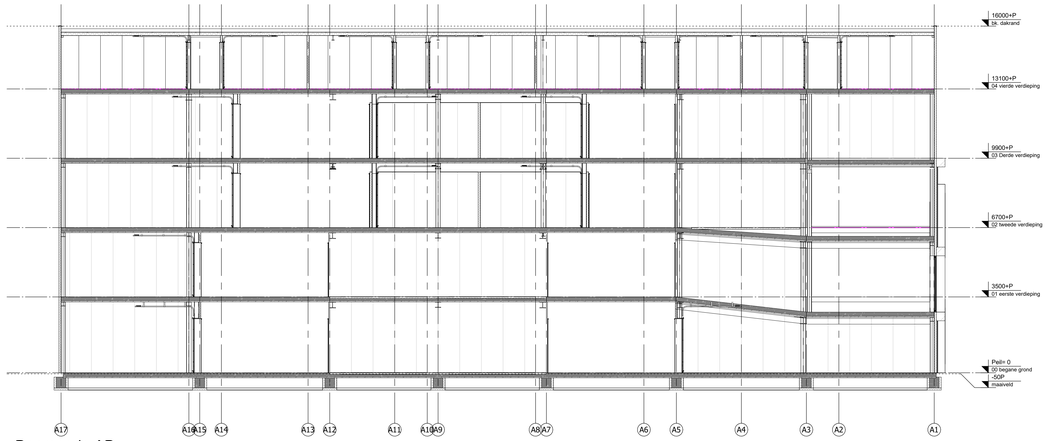
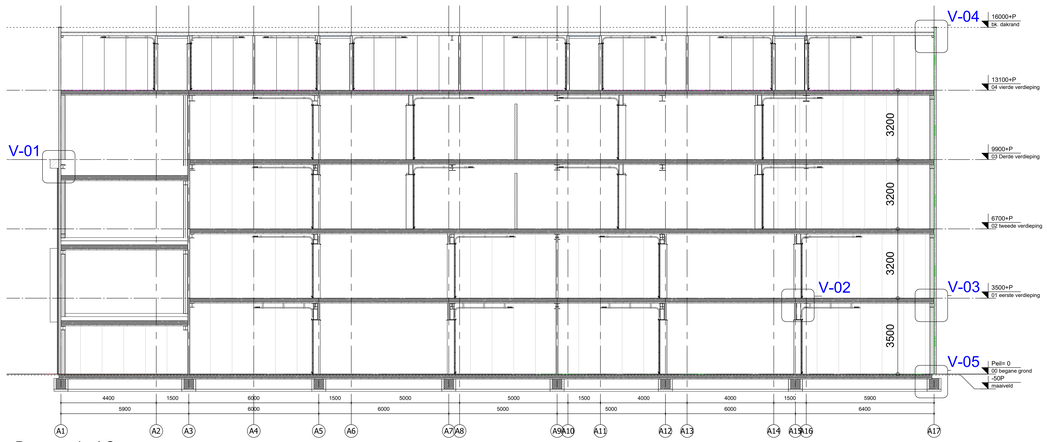
Doorsnedes Capelle



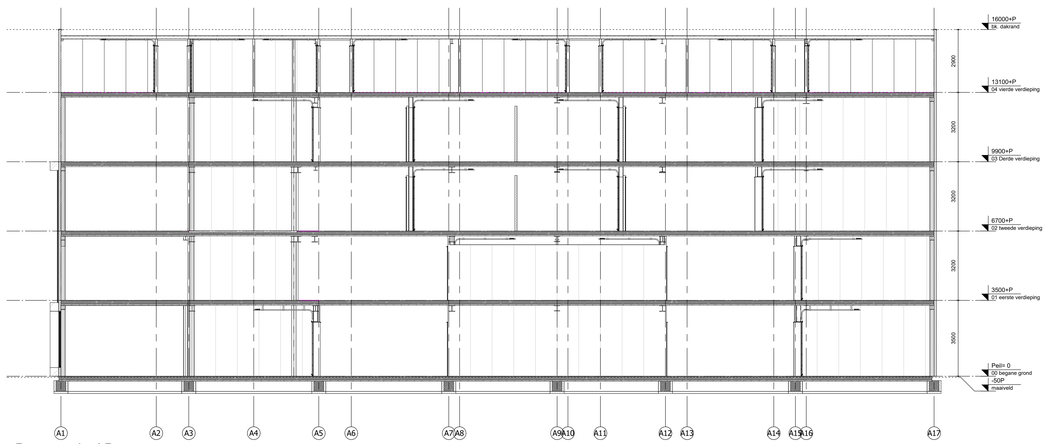
Doorsnede AA



Doorsnede AD



Doorsnede AC



Doorsnede AB

Algemene voorwaarden nieuwbouw:

Drempel in vloer van toegankelijkheidssector heeft hoogteverschil met aanslutende vloer, terrein of hellingbaan kleiner dan 0,02 meter.

Voorzieningen voor elektriciteit bepalen en aanbrengen volgens NEN 1010 en de geldende normen voor installatiedelen.

Afvoervoorzieningen bepalen en aanbrengen volgens NEN 3215.

De ventilatie installatie en delen bepalen en aanbrengen volgens NEN 1087.

Drinkwater- en warmwatervoorzieningen bepalen en aanbrengen conform NEN 1006.
Voorzieningen voor drinkwater moet ten minste voldoen aan de model-aansluit voorwaarden voor drinkwater van de vereniging van exploitanten van waterleidingbedrijven in Nederland.

Riolering, hemelwaterafvoeren en afvoer van afvalwater en fecaliën bepalen en aanbrengen conform NEN 3215.

Meterruimte heeft afmetingen, indeling en leidingdoorvoeren die voldoen aan NEN 2768.

Voorzieningen tegen luchtdoorlatenheid die voldoen aan NEN 3661.

Voorzieningen voor noodstroom voldoen aan de bij ministeriële regeling aangewezen voorschriften.

Het gebouw voldoet aan een inbraakwerendheid conform NEN 5096.
De weerstandsklasse voldoet aan SKG**

Beglazing geplaatst <850mm boven aangrenzende vloer wordt uitgevoerd in veiligheidsbeglazing conform NEN 3569.

Trappen/balustraden conform Bbl §4.2.3 en 4.2.4

Wateropname materialen sanitaire ruimten:
- Vloeren: vloertegels
- Wanden: wandtegels tot plafond
- Plafonds: waterbestendig systeemplafond

De benodigde brandweerendheid van de constructie wordt gerealiseerd door brandwerende bekleding. Of door overdimensionering bij 30' WBDBO, of dubbele constructie 60' WBDBO.

De installatietechnische doorvoeringen door brandscheidingen voldoen aan het gestelde in hoofdstuk 13 en 15 van de uitgave "Brandbeveiligingsinstallaties", versie 14 juni 2012.

Vluchtroutebeaanduiding dient te voldoen aan NEN 3011 (cf bij een bestaand bouwwerk aan NEN 6099) en aan de zichtbaarheidseisen, bedoeld in de artikelen 5.2 tot en met 5.6 van de NEN-EN 1838.

Tekeningen exacte uitvoering/projectering brandslanghaspels, noodverlichting en vluchtroutebeaanduidingen nader aan te leveren door betreffende installateur.

Noodverlichting bepalen en aanbrengen volgens NEN 1838 + 6099. Verlichtingsinstallatie die aangesloten is op voorziening voor noodstroom greft gedurende 60 minuten een lichtsterkte van min. 1 lux.

Beperking ontwikkeling van brand en rook (BBL Art. 4.42 t/m 4.47)

Binnenoppervlak:
1 Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de binnenlucht voldoet aan de in tabel 4.42 aangegeven brandklasse en aan rooklasse s2, beide bepaald volgens NEN-EN 13501-1.
2 In afwijking van het eerste lid geldt de eis aan de rooklasse alleen bij een beschermde vluchtroute.

Buitenoppervlak:
1 Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de buitenlucht voldoet aan de in tabel 4.42 aangegeven brandklasse, bepaald volgens NEN-EN 13501-1.
2 Het deel van een zijde van een constructieonderdeel dat grenst aan de buitenlucht en hoger ligt dan 13 m, voldoet aan brandklasse B, bepaald volgens NEN-EN 13501-1.
3 Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de buitenlucht, van een bouwwerk waarvan een voor personen bestemde vloer tam minste 5 m boven het maaiveld ligt, voldoet vanaf het maaiveld tot en met de hoogte van de vloer van de eerste verdieping aan de in tabel 4.42 gegeven brandklasse, bepaald volgens NEN-EN 13501-1.
4 Het eerste lid en met derde lid zijn niet van toepassing op de bovenzijde van een dak.
5 In afwijking van het eerste lid en met derde lid voldoet een deur, een raam, een kozijn en een daaraan geëjbt te stellen constructieonderdeel aan brandklasse D, bepaald volgens NEN-EN 13501-1.

Belopbaar vlak:
1 In afwijking van artikel 4.43 geldt voor de bovenzijde van een vloer, een trap en een hellingbaan die grenst aan de binnenlucht rooklasse s1fl en de in tabel 4.42 aangegeven brandklasse, beide bepaald volgens NEN-EN 13501-1.
2 In afwijking van de artikel 4.44 geldt voor een bovenzijde van een vloer, een trap en een hellingbaan die grenst aan de buitenlucht de in tabel 4.42 aangegeven brandklasse, bepaald volgens NEN-EN 13501-1.

Electrische leidingen en jojosiate conform Art. 4 45a

Dakopperviak:
1 De bovenzijde van een dak van een bouwwerk is, bepaald volgens NEN 6063, niet brandgevaarlijk. Dit geldt niet als het bouwwerk geen voor personen bestemde vloer heeft die hoger ligt dan 5 m boven het maaiveld, en de brandgevaarlijke delen van het dak ten minste 15 m vanaf de bouwwerkperiekgrens liggen.

Brandmeldinstallatie dient te voldoen aan NEN 2535.

Ontruimingsinstallatie dient te voldoen aan NEN 2575.

Rookmeldinstallaties bepalen en aanbrengen conform NEN 2555

Beheersbaarheid van Brand conform rapportage CBRA;
NEN 6060: Brandveiligheid van grote brandcompartimenten'

* Rc-waarden uitgangspunten:
Vloer: min. 3,7 (m²*K/W)
Gevel: min. 4,7 (m²*K/W)
Dak: min. 6,3 (m²*K/W)

*U-waarden van deuren, ramen e.d.: max. 1.65 (m ²*K/W)

* Zie bouwbesluitberekeningen boekje voor berekening oppervlakte, integrale toegankelijkheid, daglicht- en ventilatieberekening.

* Constructies conform opgave constructeur

Peil en uitzetten
Het peil -P- waaruit alle hoogten en diepten worden gemeten, komt overeen met de bovenkant van de begane grondvloer van het gebouw. Dit peil wordt door bouw- en woningtoezicht van de gemeente Capelle aan den IJssel vastgesteld

Bouwkundig renvooi

	sandwichpaneel, vlak
	sandwich dakpaneel, conform opgave constructeur
	profielplaat (1000/32TR Gevel)
	aluminium gevelkozijn
	isolatie
	betonvloer, conform opgave leverancier
30' 30'	brandscheiding met een WBDBO van ten minste 30 minuten conform NEN 6069
60' 60'	brandscheiding met een WBDBO van ten minste 60 minuten conform NEN 6069
30' 30'	brandoverslag met een WBDBO van ten minste 30 minuten conform NEN 6069
60' 60'	brandoverslag met een WBDBO van ten minste 60 minuten conform NEN 6069
WBDBO30	WBDBO30, rookdoorgang R200 conform NEN6075
WBDBO60	WBDBO60, rookdoorgang R200 conform NEN6075
	rookmelder
	draagbaar blustoestel
BMC	paneeel brandmeldcentrale
	vluchtwegaanduiding
hoogte	vloerhoogte t.o.v. peil
	riolering
	riolering SRWA
	riolering DWA
hwa	hemelwaterafvoer conform opgave installateur
hwa-v	hemelwaterafvoer d.m.v hemelwater-vacuümsysteem conform opgave installateur
aot	afgedopte toilet afvoer

AGB VAN DIJK

PROJECT	Nieuwbouw opslag units Essebaan 1, Capelle aan den IJssel
OPDRACHTGEVER	Progressio B.V. Weg en Land 2 2661 DB, Bergschenhoek
ONDERWERP	Doorsneden
FASE	Omgevingsvergunning

AGB van DIJK
Adres Maanderbuurtweg 39
PC+Plaats 6708KE Ede
Telefoon 0318 55 03 58
Email info@agbvandijk.nl
Internet www.agbvandijk.nl

ONTWERP	AGB van Dijk	SCHAAL	1:100	PROJECT NR.	2025-0148
PROJECTLEIDER	GH	FORMAAT	A0		
TEKENAAR	JV	DATUM	28-10-2025		

A	03-11-2025	D	24-10-2025	G		J	TEKENING NR.
B	20-11-2025	E	27-01-2026	H		K	OV-300
C	25-11-2025	F		I		L	