



Plattegronden
Kwintsheul



Drempel in vloer van toegankrijksdrempel heeft hoogteverschil met aanstulende vloer, terrein of meerlaagse klieren dan 0,02 meter.

Voorzieningen voor afdoelbet bepalen en aanbrengen volgens NEN 1010 en de geldende normen voor installaties.

Voorzieningen voor het afreimen en gebruiken van energie conform art. 4.198 - 4.200 Bbl

Afvoervoorzieningen bepalen en aanbrengen volgens NEN 3215.

De ventilatie installatie en delen bepalen en aanbrengen volgens NEN 1087.

Drinkwater- en warmwatervoorzieningen bepalen en aanbrengen conform NEN 1006.

Voorzieningen voor drinkwater moet functionele voldoen aan de model-aansluit voorwaarden voor drinkwater van de levering van exploitanten van waterschiedingsgebieden in Nederland.

Roering, hermafroditische en afvoer van afvalwater en fcaalen bepalen en aanbrengen conform NEN 2515.

Mercurium heeft afbrengen, indeling en indigtoedoezen volgens NEN 2768.

Voorzieningen tegen luchttoelatedendheid die voldoen aan NEN 3661.

Voorzieningen voor noodrosm voldoen aan de bl ministeriele regelingen aangewezen voorschriften.

Het gebouw voldoet aan een inbraakveerheid conform NEN 5006.

De weerstandsklasse voldoet aan (SGK)

Het gebouw is voorzien van een weerstaarheid tegen ratten en muizen.

Beglijning geslaht ->550mm boven aangrenzende vloer wordt uitgevoerd in vlieghedbeglijning conform NEN 3569.

Trappenbataand conform Bbl §4.2.3 en 4.2.4

Waterhuatamen materialen sanitare ruimten:

- Vloeren: vloerlagen
- Wanden: wandlagen
- Plafonds: waterbestendig systeemplafond

Bepaling door het ontstaan van een brandgevaarlijke situatie.

Beperking ontwikkeling van brand en rook (Bbl Art. 4.42 t/m 4.47)

Binnengoppervlak:

- 1 Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de binnenlucht voldoet aan de in tabel 4.42 aangegeven brandklasse en aan rookklasse s2, behalve bepaald volgens NEN-EN 13501-1.
- 2 In afwijking van het eerste lid geldt de eis aan de rookklasse alleen bij een beschermde vluchtroute.

Buizenproef:

- 1 Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de buitenlucht voldoet aan de in tabel 4.42 aangegeven brandklasse, bepaald volgens NEN-EN 13501-1.
- 2 Het deel van een constructieonderdeel dat grenst aan de buitenlucht en hoger ligt dan 12 m, voldoet aan brandklasse B, bepaald volgens NEN-EN 13501-1.
- 3 Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de buitenlucht, aan een bouwwerk waarvan er een personen bestemming voor is en minder 5 m boven het niveau van lig, voldoet aan het aansluitende terrein tot en hoogste aan een hoogte van minder 2,5 m aan brandklasse B, bepaald volgens NEN-EN 13501-1.
- 4 Het eerste tot en met derde lid zijn niet van toepassing op de bevestiging van de zijde.
- 5 In afwijking op het eerste tot en met derde lid wordt een deel, een staaf, een knip en een daaraan gelijk te stellen

Beoogbaar vlak:
 1 In afwijking van artikel 4.43 geldt voor de bovenzijde van een vloer, een trap en een hellingbaan die grenst aan de binnenlucht
 ookklasse s1B en de in tabel 4.42 aangegeven brandklasse, beide bepaald volgens NEN-EN 15661-1.
 2 In afwijking van de artikel 4.44 geldt voor de bovenzijde van een vloer, een trap en een hellingbaan die grenst aan de buitenlucht de in
 tabel 4.42 aangegeven brandklasse, bepaald volgens NEN-EN 15661-1.

Dakoppervlak:
1 De bovenzijde van een dak van een bouwwerk is, bepaald volgens NEN 6063, niet brandgevaarlijk. Dit geldt niet als het bouwwerk geen voor personeel bestemde vloer heeft die hoger ligt dan 6 m boven het meetniveau, en de brandgevaarlijke delen van het dak ten minste 15 m vanaf de bouwterpceerengrens liggen.

* Rc-waarden uitgangspunten:
 Vloer: min. 3,7 (m²K/W)
 Gewel: min. 4,7 (m²K/W)

* U-waarden van deuren, ramen e.d.: max. 1,65 ($\text{m}^2 \cdot \text{K/W}$)

* Constructies conform opgave constructeur

Dit peil wordt door bouw- en woningtoezicht van de gemeente Kwintsheul vastgesteld

Bouwkundig renvooi

	prefab betonwand
	prefab gasbetonwand
	metsewerk oeversteen

	sandwichpaneel, vlak
	sandwich dakpaneel, conform onnave constructeur

	stalen dakplaat met isolatie, conform opgave constructeur
---	--

 aluminium gevelcozijl
 vliesgevel
 isolatie

	betonvloer, conform opgave leverancier
	kanalplaatvloer, conform opgave constructeur

60' ————— 60'

60'  60'

brandscheiding met een WBDO van ten minste 60 minuten conform NEN 6069

brandoverslag met een WBDO van ten minste 60 minuten conform NEN 6069

WBDO60
rookwerende scheiding, classificatie Sa

-----	zelfsluitende deur
1	panieksluiting: knopcilinder (draaicilinder) penbare van bereikbaar rooster cassetten

 draagbaar blustoestel met sleutels te openen deuren / poorten
rockmeider
 draagbaar blustoestel

- o hwa hemelwaterafvoer conform opgave installateur

	afgedopte toilet afvoer
	mechanische ventilatieafvoer

PROJECT **Nieuwbouw bedrijfsunits Bovendijk 19
te Kwintshoof**

OPDRACHTGEVER Progressio B.V.
Weg en Land 2
1118 EE Amsterdam


 2891 DLD Bergschenhoek
 ONDERWERP: **Plattegronden**
 FASE: **Omgevingsvergunning**

JK	ONTWERP	AGB	SCHAAL	1:100	PROJECT NR. 2025_0174
Waaanderbuurtweg 19	PROJECTLEIDER	JV	FORMAAT	A0	

6718KK Ede	TEGEMMER		JV	DATUM		2026-03-02	2025-01-14
0318 55 03 58	A	2026-03-18	D	2026-09-24	G	J	TEGEMMER 101
info@agbvandijk.nl	B	2026-04-09	E		H	K	OV-100

[illegible]