



Prijslijst
Kwintsheul

Bouw-nummer	Type	Begane grond m² BVO	1e verdieping m² BVO	Totaal m² BVO	Parkeer- plaatsen	Koopsom v.o.n. excl. BTW
1	A	51	51	102	3	€ 314.900
2	A	50	50	100	3	€ 299.900
3	A	50	50	100	2	€ 294.900
4	A	50	50	100	2	€ 294.900
5	A	50	50	100	2	€ 294.900
6	A	50	50	100	2	€ 294.900
7	A	50	50	100	2	€ 294.900
8	A	50	50	100	2	€ 294.900
9	A	50	50	100	2	€ 294.900
10	A	50	50	100	2	€ 294.900
11	B	46	46	92	2	€ 289.900
12	B	46	46	92	2	€ 289.900
13	C	40	40	80	1	€ 234.900
14	C	40	40	80	1	€ 234.900
15	C	40	40	80	1	€ 234.900
16	C	40	40	80	1	€ 234.900
17	C	40	40	80	1	€ 234.900
18	C	40	40	80	1	€ 234.900
19	C	40	40	80	1	€ 234.900
20	C	40	40	80	2	€ 239.900
21	C	40	40	80	2	€ 239.900
22	C	41	41	82	2	€ 254.900

Toelichting

De koopsom is inclusief:

- Grondkosten: de grond wordt geleverd als appartementsrecht
- Bouwkosten, inclusief loon- en materiaalstijgingen
- Kosten van architect en overige adviseurs
- Toezicht tijdens de bouw
- Notariskosten voor de aankoop van uw unit
- Makelaarscourtage verkopend makelaars

De koopsom is exclusief:

- Wettelijke omzetbelasting
- Aansluitkosten nutsvoorzieningen á € 5.000,- excl. BTW
- Kosten voor in opdracht gegeven meerwerk
- Bouwrente over de vervallen bouwtermijnen
- Servicekosten
- Opstartkosten VvE

* Deze prijslijst is geldig tot en met 31 december 2026. Deze prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk samengesteld. Wijzigingen zijn voorbehouden. Derhalve kunnen aan de prijslijst geen rechten worden ontleend.

