



Prijslijst Capelle
Garageboxen

Bouw- nummer	Type	Totaal m² BVO	Verdieping	Koopsom v.o.n. excl. BTW
1	A	19,6	BG	€ 49.900
2	A	19,6	BG	€ 49.900
3	A	19,6	BG	€ 49.900
4	A	19,6	BG	€ 49.900
5	A	19,6	BG	€ 49.900
6	-	38,8	BG	€ 89.900
7	-	38,8	BG	€ 89.900
8	B	16,3	BG	€ 41.900
9	B	16,3	BG	€ 41.900
10	B	16,3	BG	€ 41.900
11	B	16,3	BG	€ 41.900
12	B	16,3	BG	€ 41.900
13	B	16,3	BG	€ 41.900
14	B	16,3	BG	€ 41.900
15	B	16,3	BG	€ 41.900
16	B	16,3	BG	€ 41.900
17	B	16,3	BG	€ 41.900
18	C	21,1	BG	€ 54.900
19	C	21,1	BG	€ 54.900
20	C	21,1	BG	€ 52.900
21	C	21,1	BG	€ 52.900
22	C	21,1	BG	€ 52.900
23	C	21,1	BG	€ 52.900
24	C	21,1	BG	€ 52.900
25	C	21,1	BG	€ 54.900
26	C	21,1	BG	€ 54.900
27	-	30,9	1e	€ 69.900
28	A	19,6	1e	€ 46.900
29	A	19,6	1e	€ 46.900
30	B	16,3	1e	€ 38.900
31	B	16,3	1e	€ 38.900
32	B	16,3	1e	€ 38.900
33	B	16,3	1e	€ 38.900
34	B	16,3	1e	€ 38.900
35	B	16,3	1e	€ 38.900
36	B	16,3	1e	€ 38.900

Bouw- nummer	Type	Totaal m² BVO	Verdieping	Koopsom v.o.n. excl. BTW
37	B	16,3	1e	€ 38.900
38	B	16,3	1e	€ 38.900
39	B	16,3	1e	€ 38.900
40	C	21,1	1e	€ 51.900
41	C	21,1	1e	€ 51.900
42	C	21,1	1e	€ 49.900
43	C	21,1	1e	€ 49.900
44	C	21,1	1e	€ 49.900
45	C	21,1	1e	€ 49.900
46	C	21,1	1e	€ 49.900
47	C	21,1	1e	€ 51.900
48	C	21,1	1e	€ 51.900
49	A	19,6	2e	€ 46.900
50	A	19,6	2e	€ 46.900
51	A	19,9	2e	€ 46.900
52	-	25	2e	€ 57.900
53	B	16,3	2e	€ 38.900
54	B	16,3	2e	€ 38.900
55	B	16,3	2e	€ 38.900
56	-	25	2e	€ 57.900
57	-	25	2e	€ 57.900
58	B	16,3	2e	€ 40.900
59	B	16,3	2e	€ 40.900
60	B	16,3	2e	€ 40.900
61	-	25	2e	€ 57.900
62	C	27	2e	€ 67.900
63	C	27	2e	€ 64.900
64	C	27	2e	€ 64.900
65	C	27	2e	€ 64.900
66	C	27	2e	€ 64.900
67	C	27	2e	€ 64.900
68	C	27	2e	€ 64.900
69	C	27	2e	€ 64.900
70	C	27	2e	€ 67.900

Bouw- nummer	Type	Totaal m² BVO	Verdieping	Koopsom v.o.n. excl. BTW
71	-	38,7	3e	€ 85.900
72	-	56,1	3e	€ 99.900
73	-	30,9	3e	€ 69.900
74	A	19,6	3e	€ 46.900
75	A	19,6	3e	€ 46.900
76	-	25	3e	€ 57.900
77	B	16,3	3e	€ 38.900
78	B	16,3	3e	€ 38.900
79	B	16,3	3e	€ 38.900
80	-	25	3e	€ 57.900
81	-	25	3e	€ 57.900
82	B	16,3	3e	€ 40.900
83	B	16,3	3e	€ 40.900
84	B	16,3	3e	€ 40.900
85	-	25	3e	€ 57.900
86	C	27	3e	€ 67.900
87	C	27	3e	€ 64.900
88	C	27	3e	€ 64.900
89	C	27	3e	€ 64.900
90	C	27	3e	€ 64.900
91	C	27	3e	€ 64.900
92	C	27	3e	€ 64.900
93	C	27	3e	€ 64.900
94	C	27	3e	€ 67.900

Toelichting

De koopsom is inclusief:

- Grondkosten: de grond wordt geleverd als appartementsrecht
- Bouwkosten, inclusief loon- en materiaalstijgingen
- Kosten van architect en overige adviseurs
- Toezicht tijdens de bouw
- Notariskosten voor de aankoop van uw unit
- Makelaarscourtage verkopend makelaars

De koopsom is exclusief:

- Wettelijke omzetbelasting
- Aansluitkosten nutsvoorzieningen á € 1.000,- excl. BTW
- Kosten voor in opdracht gegeven meerwerk
- Bouwrente over de vervallen bouwtermijnen
- Servicekosten
- Opstartkosten VvE

* Deze prijslijst is geldig tot en met 31 mei 2026. Deze prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk samengesteld. Wijzigingen zijn voorbehouden. Derhalve kunnen aan de prijslijst geen rechten worden ontleend.

