



Prijslijst
Zoetermeer

Bouw- nummer	Type	Totaal m² BVO	Verdieping	Koopsom v.o.n. excl. BTW
1	Eenlaags	37	BG	€ 99.900
2	Eenlaags	54	BG	€ 139.900
3	Eenlaags	41	BG	€ 109.900
4	Eenlaags	41	BG	€ 109.900
5	Eenlaags	41	BG	€ 109.900
6	Eenlaags	41	BG	€ 109.990
7	Eenlaags	54	BG	€ 124.900
8	Eenlaags	55	BG	€ 139.990
9	Eenlaags	46	BG	€ 114.900
10	Eenlaags	44	BG	€ 112.900
11	Eenlaags	33	BG	€ 94.900
12	Eenlaags	33	BG	€ 94.900
13	Eenlaags	33	BG	€ 94.900
14	Eenlaags	33	BG	€ 94.900
15	Eenlaags	44	BG	€ 112.900
16	Eenlaags	45	BG	€ 114.900
17	Eenlaags	46	BG	€ 116.900
18	Eenlaags	44	BG	€ 112.900
19	Eenlaags	33	BG	€ 94.900
20	Eenlaags	33	BG	€ 94.900
21	Eenlaags	33	BG	€ 94.900
22	Eenlaags	33	BG	€ 94.900
23	Eenlaags	44	BG	€ 112.900
24	Eenlaags	45	BG	€ 114.900
25	Eenlaags	16	BG	€ 47.900
26	Eenlaags	16	BG	€ 47.900
27	Eenlaags	16	BG	€ 47.900
28	Eenlaags	16	BG	€ 47.900
29	Eenlaags	16	BG	€ 47.900

Bouw- nummer	Type	Totaal m² BVO	Verdieping	Koopsom v.o.n. excl. BTW
30	Garagebox	37	1e	€ 84.900
31	Garagebox	27	1e	€ 69.900
32	Garagebox	27	1e	€ 69.900
33	Garagebox	27	1e	€ 69.900
34	Garagebox	27	1e	€ 69.900
35	Garagebox	27	1e	€ 69.900
36	Garagebox	27	1e	€ 69.900
37	Garagebox	27	1e	€ 69.900
38	Garagebox	27	1e	€ 69.900
39	Garagebox	27	1e	€ 71.900
40	Garagebox	23	1e	€ 59.900
41	Garagebox	22	1e	€ 56.900
42	Garagebox	22	1e	€ 56.900
43	Garagebox	22	1e	€ 56.900
44	Garagebox	22	1e	€ 56.900
45	Garagebox	22	1e	€ 56.900
46	Garagebox	22	1e	€ 56.900
47	Garagebox	22	1e	€ 56.900
48	Garagebox	23	1e	€ 59.900
49	Garagebox	22	1e	€ 56.900
50	Garagebox	22	1e	€ 56.900
51	Garagebox	22	1e	€ 56.900
52	Garagebox	22	1e	€ 56.900
53	Garagebox	22	1e	€ 56.900
54	Garagebox	22	1e	€ 56.900
55	Garagebox	22	1e	€ 56.900
56	Garagebox	18	1e	€ 47.900
57	Garagebox	18	1e	€ 47.900
58	Garagebox	18	1e	€ 47.900
59	Garagebox	18	1e	€ 49.900
60	Garagebox	18	1e	€ 49.900
61	Garagebox	23	1e	€ 58.900
62	Garagebox	23	1e	€ 58.900
63	Garagebox	23	1e	€ 58.900
64	Garagebox	23	1e	€ 58.900
65	Garagebox	18	1e	€ 49.900

Bouw- nummer	Type	Totaal m² BVO	Verdieping	Koopsom v.o.n. excl. BTW
66	Garagebox	18	1e	€ 49.900
67	Garagebox	32	1e	€ 81.900
68	Garagebox	37	2e	€ 84.900
69	Garagebox	27	2e	€ 69.900
70	Garagebox	27	2e	€ 69.900
71	Garagebox	27	2e	€ 69.900
72	Garagebox	27	2e	€ 69.900
73	Garagebox	27	2e	€ 69.900
74	Garagebox	27	2e	€ 69.900
75	Garagebox	27	2e	€ 69.900
76	Garagebox	27	2e	€ 69.900
77	Garagebox	27	2e	€ 71.900
78	Garagebox	23	2e	€ 59.900
79	Garagebox	22	2e	€ 56.900
80	Garagebox	22	2e	€ 56.900
81	Garagebox	22	2e	€ 56.900
82	Garagebox	22	2e	€ 56.900
83	Garagebox	22	2e	€ 56.900
84	Garagebox	22	2e	€ 56.900
85	Garagebox	22	2e	€ 56.900
86	Garagebox	23	2e	€ 59.900
87	Garagebox	22	2e	€ 56.900
88	Garagebox	22	2e	€ 56.900
89	Garagebox	22	2e	€ 56.900
90	Garagebox	22	2e	€ 56.900
91	Garagebox	22	2e	€ 56.900
92	Garagebox	22	2e	€ 56.900
93	Garagebox	22	2e	€ 56.900
94	Garagebox	18	2e	€ 47.900
95	Garagebox	18	2e	€ 47.900
96	Garagebox	18	2e	€ 47.900
97	Garagebox	18	2e	€ 49.900
98	Garagebox	18	2e	€ 49.900
99	Garagebox	23	2e	€ 58.900

Bouw- nummer	Type	Totaal m² BVO	Verdieping	Koopsom v.o.n. excl. BTW
100	Garagebox	23	2e	€ 58.900
101	Garagebox	23	2e	€ 58.900
102	Garagebox	23	2e	€ 58.900
103	Garagebox	18	2e	€ 49.900
104	Garagebox	18	2e	€ 49.900
105	Garagebox	32	2e	€ 81.900
106	Garagebox	37	3e	€ 86.900
107	Garagebox	27	3e	€ 69.900
108	Garagebox	27	3e	€ 69.900
109	Garagebox	27	3e	€ 69.900
110	Garagebox	27	3e	€ 69.900
111	Garagebox	27	3e	€ 69.900
112	Garagebox	27	3e	€ 69.900
113	Garagebox	27	3e	€ 69.900
114	Garagebox	27	3e	€ 69.900
115	Garagebox	27	3e	€ 71.900
116	Garagebox	23	3e	€ 59.900
117	Garagebox	22	3e	€ 56.900
118	Garagebox	22	3e	€ 56.900
119	Garagebox	22	3e	€ 56.900
120	Garagebox	22	3e	€ 56.900
121	Garagebox	22	3e	€ 56.900
122	Garagebox	22	3e	€ 56.900
123	Garagebox	22	3e	€ 56.900
124	Garagebox	23	3e	€ 59.900
125	Garagebox	22	3e	€ 56.900
126	Garagebox	22	3e	€ 56.900
127	Garagebox	22	3e	€ 56.900
128	Garagebox	22	3e	€ 56.900
129	Garagebox	22	3e	€ 56.900
130	Garagebox	22	3e	€ 56.900

Bouw- nummer	Type	Totaal m² BVO	Verdieping	Koopsom v.o.n. excl. BTW
131	Garagebox	22	3e	€ 56.900
132	Garagebox	18	3e	€ 47.900
133	Garagebox	18	3e	€ 47.900
134	Garagebox	18	3e	€ 47.900
135	Garagebox	18	3e	€ 49.900
136	Garagebox	18	3e	€ 49.900
137	Garagebox	23	3e	€ 58.900
138	Garagebox	23	3e	€ 58.900
139	Garagebox	23	3e	€ 58.900
140	Garagebox	23	3e	€ 58.900
141	Garagebox	18	3e	€ 49.900
142	Garagebox	18	3e	€ 49.900
143	Garagebox	32	3e	€ 79.900
144	Garagebox	17	3e	€ 46.900
145	Garagebox	17	3e	€ 46.900

Toelichting

De koopsom is inclusief:

- Grondkosten: de grond wordt geleverd als appartementsrecht
- Bouwkosten, inclusief loon- en materiaalstijgingen
- Kosten van architect en overige adviseurs
- Toezicht tijdens de bouw
- Notariskosten voor de aankoop van uw unit
- Makelaarscourtage verkopend makelaars

De koopsom is exclusief:

- Wettelijke omzetbelasting
- Aansluitkosten nutsvoorzieningen á € 1.500,- excl. BTW voor elektra en € 1.000,- excl. BTW voor water (indien van toepassing)
- Kosten voor in opdracht gegeven meerwerk
- Bouwrente over de vervallen bouwtermijnen
- Servicekosten
- Opstartkosten VvE

* Deze prijslijst is geldig tot en met 31 mei 2027. Deze prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk samengesteld. Wijzigingen zijn voorbehouden. Derhalve kunnen aan de prijslijst geen rechten worden ontleend.

